**ภ.ด.ส. 7**

**แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**

**ชื่อเจ้าของที่ดินและสิงปลูกสร้าง/เจ้าของที่ดิน/ผู้ครอบครองที่ดิน……………………………………………………………………………………………………………………………………………**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ที่ | ประเภทที่ดิน/เลขที่ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลกสร้าง | รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) | จำนวนภาษีที่ต้องชำระ(บาท) |
| จำนวนเนื้อที่ดิน | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว.(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่ | ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง  | ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้) | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน | ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว. | รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม(บาท) |
| อายุ สิ่งปลูก สร้าง(ปี) | ค่าเสื่อม (ร้อยละ) |
| ไร่ | งาน | ตร.ว. |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท